

FEBRUAR 2021
HADERSLEV KOMMUNE

MILJØSCREENING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 2021-2033 - HADERSLEV KOMMUNES LOKALE DEL

SCREENING I HENHOLD TIL LOV OM MILJØVURDERING



FEBRUAR 2021
HADERSLEV KOMMUNE

MILJØSCREENING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 2021-2033 HADERSLEV KOMMUNES LOKALE DEL

PROJEKTNR.

A214100

DOKUMENTNR.

06

VERSION

4.0

UDGIVELSESDATO

23. februar 2021

BESKRIVELSE

Screeningsnotat

UDARBEJDET

LKCN

KONTROLLERET

LOJO

GODKENDT

LOJO

INDHOLD

1	Indledning	7
1.1	Planscoping	8
1.2	Screeningsafgørelse	9
1.3	Konklusion	10
1.4	Høring af berørte myndigheder	12
2	Planforslagets formål og indhold	13
3	Screening af planforslaget	14
3.1	Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger	14
	Bilag A Scoping af retningslinjer	22

1 Indledning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹ stiller krav om, at ændringer i eksisterende planer, der har væsentlig indvirkning på miljøet, skal miljøvurderes. Miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2021-2033 – Haderslev Kommunes lokale del omfatter de ændringer, der er foretaget i hovedstruktur, retningslinjer og rammedelen i forhold til den gældende Kommuneplan 2017-2029, og som ikke er indeholdt i miljøvurderingen af Forslag til fælles Kommuneplan 2021-2033 for Trekantområdet.

Planforslaget er omfattet af miljøvurderingslovens § 8 stk. 1 nr. 1 og bilag 2, samt § 8 stk. 2 nr. 1, for planer/programmer, der kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller angiver mindre ændringer i sådanne planer/programmer.

I henhold til miljøvurderingsloven er der pligt til at miljøvurdere planer, hvor der fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en væsentlig indvirkning på miljøet. For at vurdere om en plan skal miljøvurderes, foretages en screening af planen.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af potentielle sandsynlige miljøpåvirkninger. Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder, og til planens detaljeringsgrad og placering i planhierarkiet.

Miljøscreeningen er udarbejdet af COWI A/S i samarbejde med Haderslev Kommune.

¹ Lov nr. 973 af 25.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

1.1 Planscoping

Kommuneplan 2021-2033 er en delvis revision i forhold til den gældende kommuneplan 2017-2029 med efterfølgende vedtagne kommuneplantillæg. Revisionens omfang er besluttet med Planstrategi 2019, hvori det fremgår, at revisionen primært ville omfatte en ajourføring af den gældende plan og overførsel af flere plantemaer fra den fælles kommuneplan til den lokale del, med mindre justeringer til lokale forhold, samt tilretning som følge af ny lovgivning og overordnet planlægning, herunder indarbejdelse af anlægsloven for F35 Fighterwing Skrydstrup.

Forslaget til kommuneplan 2021-2033 for Haderslev Kommunes lokale del bygger således i væsentligt omfang på den gældende Kommuneplan 2017-2029.

En gennemgang har vist, at der er foretaget følgende ændringer i plangrundlaget:

- > Planens hovedstruktur og redegørelse er opdateret med udgangspunkt i aktuelle nye data samt fokusområder i planstrategien og er tilpasset statslige og regionale planer, samt ændret lovgivning.
- > Der er tilføjet en ny lokal retningslinje for udvikling i landsbyer, krav om visualisering i kystlandskabet samt oversvømmelse og erosion, og foretaget justering af retningslinjer for bymønstre, detailhandelsområder, bymidter, bydelscentre, lokalcentre, områder til butikker med særligt pladskrævende varegrupper samt minimumskoter for byggeri, jf. Bilag A, hvoraf nogle af retningslinjerne er overført til kommuneplanens lokale del. Herudover er også temaerne for kulturhistoriske værdier, stilleområder, forbrændings- og deponeringsanlæg, husdyrbrug og udflytning af driftsbygninger overført til kommuneplanens lokale del, og der er foretaget mindre tekstmæssige tilretninger af disse. Samtidig udgår retningslinjerne for kolonihaver, grønne og aktive byer, nye boliger i landsbyer, nye boliger og bevaringsværdi i Haderslev Kommune samt lokalplanlægning for bæredygtigt bymiljø af planlægningen, fordi de enten ikke er relevante eller fordi de erstattes af nye retningslinjer.
- > Desuden er der foretaget opdatering ved konsekvensrettelser med indarbejdelse af vedtagne tillæg til Kommuneplan 2017-2029 i rammerne og den øvrige del af kommuneplanen.

Set i forhold til den samlede kommuneplan er der tale om mindre ændringer, der primært har karakter af opdatering og tilpasning.

1.2 Screeningsafgørelse

På baggrund af planscopingen for de ændringer, der er foretaget i forhold til det gældende plangrundlag i Kommuneplan 2017-2029, er der foretaget en screeningsafgørelse i henhold til miljøvurderingslovens § 10.

Screeningsafgørelsen fremgår af nedenstående skema.

Er planen omfattet af Miljøvurderingsloven? Fastlægger planen rammer for anlægstilladelser eller arealanvendelser? [MVL § 8 stk.1, nr. 1]		Nej <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>
		Planforslaget er omfattet af loven	
Screeningsafgørelse i henhold til MVL § 10		Miljøvurdering [udarbejdes hvis kryds her]	
Påvirker planen et Natura 2000-område væsentligt? [MVL § 8 stk. 1, nr. 2]		Nej <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>
Omfatter planen projekter på lovens bilag 1/2? [MVL § 8 stk. 1, nr. 1]	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Er der tale om mindre område på lokalt plan eller små ændringer i gældende plangrundlag? [MVL § 8 stk. 2, nr. 1]	Ja <input checked="" type="checkbox"/>
	Nej <input type="checkbox"/>		
		Vil planen kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet? jf. screeningskema [MVL § 8 stk. 2, nr. 2]	Nej <input checked="" type="checkbox"/>
			Ja <input type="checkbox"/>

Samlet vurderes det, at planforslaget **ikke** vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering.

Der er gennemført en screening af planens påvirkning efter kriterierne i lovens bilag 3, som sammen med høring af berørte myndigheder efter § 32 danner grundlag for afgørelsen. Screeningen fremgår af kapitel 3 nedenfor. Screeningen omfatter både positive og negative effekter af forslaget til Kommuneplan 2021-2033.

1.3 Konklusion

Miljøscreening af forslag til **Kommuneplan 2021-2033 – Haderslev Kommunes lokale del** i forhold til det gældende plangrundlag viser, at der ikke er behov for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne og -påvirkningerne.

På baggrund af screeningen vurderes det, at planforslaget ikke har væsentlig påvirkning på de miljøparametre, som indgår i screeningen. Screeningen af planen viser ingen væsentlige indvirkninger på miljøet. Der er ikke emner, der bør undersøges nærmere.

De overordnede resultater af screeningen er sammenfattet nedenfor.

Planens betydning for:	Bemærkninger	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
Natur	Grundet afstand og planlægningens karakter vurderes det, at planforslaget ikke vil påvirke Natura 2000-områder.	X	
Vand	Der planlægges ikke for nye potentielt grundvandstruende aktiviteter, men der vil kunne forekomme tekniske anlæg, oplag af olie mm. og andre typer risikofaktorer i områder med ændret planlægning. Generelt planlægges der for, at nye aktiviteter og ændret arealanvendelse skal ske under hensyntagen til grundvandet. Nye byområder skal etableres uden at øge omfanget af skader fra oversvømmelser.	X	
Befolkning	Der tilføjes en ny retningslinje for udvikling i landsbyer med tilhørende arealudpegninger (landsbyafgrænsninger). Planlægning for landsbyer skal medvirke til, at landsbyer inddrages bedre i det kommunale bymønster og boligpolitikken. Samtidig udgår retningslinjerne for hhv. nye boliger i landsbyer og lokalplanlægning for bæredygtigt bymiljø. Der foretages justeringer af retningslinjerne for detailhandel, som tilpasses Haderslev Kommunes lokale del, og detailhandelsstrukturen opdateres. Fire bydelscentre i Haderslev ændrer status til lokalcentre, to bydelscentre nedlægges som butiksområder og der udlægges et nyt lokalcenter i Hammelev. Retningslinjer for grønne og aktive byer udgår af planlægning, men interesserne vil fortsat blive varetaget med kommuneplanens øvrige retningslinjer. Endvidere udgår retningslinje for kolonihaver.	X	
Sikkerhed	Planen indeholder ikke tiltag, der medfører væsentlige ændringer for sikkerhed, beredskab mv.	X	
Jord	Planforslaget udlægger nye arealer til byudvikling og tekniske anlæg. Nye og ændrede arealudlæg er miljøvurderet som en integreret del af den fælles Kommuneplan for Trekantområdet, og behandles derfor ikke her. Der planlægges ikke for aktiviteter med særlig forureningsrisiko og det forventes, at evt. jordforurening vil blive identificeret og oprenset i forbindelse med konkrete udviklingsprojekter.	X	
Ressourcer	Planen indeholder ikke tiltag, der medfører væsentlige ændringer for ressourcer.	X	
Luft og klima	Der tilføjes en ny retningslinje for oversvømmelse og erosion med tilhørende arealudpegninger. Nye byområder skal etableres uden at øge omfanget af skader fra oversvømmelser. Planlægning for klimatilpasning indebærer, at planlægningen i større omfang understøtter forebyggelsen af skader som følge af oversvømmelse og erosion.	X	

Planens betydning for:	Bemærkninger	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
	Retningslinje for minimumskoter for byggeri præciseres, så det fremgår tydeligere, at nyt byggeri og anlæg alene skal sikres mod oversvømmelse op til de angivne koter.		
Landskab	Der tilføjes en ny retningslinje for visualisering i kystlandskabet, som præciserer krav om visualisering i kystlandskabet. Der tilføjes desuden en ny retningslinje for udvikling i landsbyer med tilhørende arealudpegninger (landsbyafgrænsninger), som erstatter retningslinje for nye boliger i landsbyer. Etablering af konkret bebyggelse i landsbyer o.l. kan i mindre omfang have påvirkning på det omgivende landskab og landsbymiljøet. Den konkrete påvirkning af landskabet vil afhænge af den efterfølgende detailplanlægning. Endvidere udgår retningslinje for kolonihaver, som bl.a. har præciseret kravene til placering af nye kolonihaver inden for kystnærhedszonen. Udvikling inden for kystnærhedszonen vil fortsat skulle overholde planlovens bestemmelser.	X	
Kulturarv	Retningslinje for nye boliger og bevaringsværdi i Haderslev Kommune udgår, men interesserne vil fortsat blive varetaget med kommuneplanens øvrige retningslinjer. Det kan ikke udelukkes, at der findes arkæologiske kulturminde i byudviklingsområder. For beskyttede fortidsminder forudsættes det gældende beskyttelsesniveau (forbud mod tilstandsændring) respekteret i den efterfølgende detaljerede planlægning.	X	

Samlet vurderes det, at forslaget for kommuneplanens lokale del ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering. I screeningsafgørelsen er der desuden lagt vægt på planens karakteristika og overordnede karakter, samt:

- > at planen ikke påvirker et Natura 2000-område
- > at planen er i overensstemmelse med den overordnede planlægning (landsplanlægningen, vandområdeplaner, Natura 2000-planer, den regionale råstofplan og planstrategien)

Kommuneplanen fastlægger på overordnet niveau mål, retningslinjer og rammer for bl.a. den fysiske udvikling i kommunen. Derfor skal kommuneplanforslag også vurderes på dette overordnede niveau. Dette medfører, at vurderingen således koncentrerer sig om generelle vurderinger af forhold, der kan have en indvirkning på miljøet, og hvilke afværgeforanstaltninger, det bør overvejes at inddrage i forbindelse med detailplanlægning af f.eks. infrastruktur eller byudvikling.

1.4 Høring af berørte myndigheder

Der er foretaget høring af screeningsresultat med beslutning om, at der **ikke** skal gennemføres en egentlig miljøvurdering af planforslaget, jf. miljøvurderingslovens § 10 og § 32.

Følgende berørte myndigheder er hørt:

- > Erhvervsstyrelsen
- > Miljøstyrelsen
- > Region Syddanmark
- > Haderslev Stift
- > Nabokommunerne Esbjerg, Kolding, Tønder, Vejen og Aabenraa.

Haderslev Kommune har ikke modtaget bemærkninger i høringsperioden. Høringen har således ikke givet anledning til at ændre beslutningen eller uddybe screeningen.

2 Planforslagets formål og indhold

Med Planstrategi 2019 blev det fastlagt, at den kommende kommuneplan skal være en delvis revision af den gældende Kommuneplan 2017-2029. Revisionen konsekvensretter kommuneplanen med udgangspunkt i Trekantområdets fælles planstrategis temaer: Grøn omstilling, Turisme, Potentiel natur, Områder med risiko for oversvømmelse og erosion og Områder forbeholdt produktionserhverv, samt konsekvenszoner ved disse. Herudover er det i Haderslev Kommune desuden besluttet af revidere den lokale del af kommuneplanen med udgangspunkt i følgende temaer: landskab, byudvikling, detailhandel og landsbyplanlægning.

Endvidere ajourføres kommuneplanen i forhold til de krav, der stilles af planloven og de nationale interesser i kommuneplanlægningen, og i den forbindelse overlades udvalgte emner til behandling og regulering i kommunens lokale del.

Revision af kommuneplanens lokale del kommer primært til udtryk i redegørelsen og hovedstrukturen, hvor beskrivelse for de overordnede temaer indarbejdes og konsekvensrettes, samt ved tilføjelse af nye retningslinjer for udvikling i landsbyer, krav om visualisering i kystlandskabet samt oversvømmelse og erosion. Rammerne for lokalplanlægningen konsekvensrettes, så strategien omsættes til fysisk planlægning, mens nye og ændrede arealudlæg primært er vurderet i forbindelse med den fælles kommuneplan for Trekantområdet.

Dette medfører behov for en revision af følgende kommuneplantemaer i Haderslev Kommunes lokale del:

- > Byudvikling
- > Detailhandel
- > Landskaber og geologiske bevaringsværdier
- > Friluftsliv og idræt
- > Tilpasning til klimaændringer

Den resterende del af kommuneplanen genvedtages, dog vil der kunne forekomme mindre justeringer af sproglig, teknisk eller juridisk karakter f.eks. tilpasning til ny lovgivning.

3 Screening af planforslaget

I miljøvurderingsloven er der krav om, at miljøvurderinger skal baseres på den sandsynlige væsentlige indvirkning inden for et bredt miljøbegreb, der omfatter følgende faktorer:

- > biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- > befolkningen (levevilkår)
- > menneskers sundhed
- > jordbund og jordarealer
- > vand
- > luft
- > klimatiske faktorer
- > materielle goder
- > landskab
- > kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, samt arkitektonisk og arkæologisk kulturarv
- > større menneskeskabte katastroferisici og ulykker
- > ressourceeffektivitet

samt det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

3.1 Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger

Vurderingen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger er gennemført i henhold til de i loven fastlagte miljøfaktorer og kriterier for bestemmelse af den sandsynlige indvirkning på miljøet.

Denne screening er gennemført for at identificere de områder, hvor der kan være sandsynlighed for en væsentlig miljøpåvirkning, og som derfor skulle vurderes nærmere.

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
NATUR	Biologisk mangfoldighed <i>Biodiversitet</i> <i>Biotoper (dyre- og planteliv)</i> <i>Bilag IV-arter</i> <i>Sammenhængende naturområder</i>	Det kan ikke udelukkes, at der kan være forekomster af beskyttede arter inden for områder med ny eller ændret planlægning. Beskyttelsen af disse arter og deres levesteder forudsættes opretholdt i den videre planlægning og planlægningen vurderes ikke at påvirke den økologiske funktionalitet for konkrete arter.	X	
	Flora og fauna <i>Naturområder (Natura 2000, § 3-områder, fredskov)</i> <i>Planlagt natur (Grønt DK-kort, økologiske forbindelser/spredningskorridorer)</i> <i>Blå - Grønne strukturer</i> <i>Skovrejsning / -nedlæggelse</i> <i>Lavbundsarealer</i>	Der findes flere Natura 2000-områder inden for kommunen (planområdet) og grænsende hertil i nabokommuner og på havet. Grundet afstand og planlægningens karakter vurderes det, at planforslaget ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Spredt inden for kommunen findes mange større og mindre naturområder, der er beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven. Det forudsættes, at det gældende beskyttelsesniveau for naturværdier respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.	X	
VAND	Grundvand <i>Almene grundvandsforhold og drikkevandsinteresser</i> <i>Risiko for forurening af grundvandsressourcen</i> <i>Vandforsyning</i>	En stor del af kommunens areal er beliggende i OSD-område eller er omfattet af forskellige drikkevandsinteresser, herunder indvindingsopland, følsomme drikkevandsforekomster mv. Der udlægges enkelte nye rammeområder til erhvervsformål inden for områder med særlige drikkevandsinteresser. De nye rammeområder er miljøvurderet som en integreret del af den fælles Kommuneplan for Trekantområdet, og behandles derfor ikke her. Beskyttelsesinteresserne følges op af konkrete tiltag i supplerende grundvandsredegørelser og i forbindelse med detailplanlægningen. Der planlægges generelt for, at byfornyelse og byomdannelse skal ske under hensyntagen til beskyttelsen af grundvandet og med fokus på, at nødvendige tekniske tiltag indtænkes i den efterfølgende detaljerede planlægning. Kommuneplanens retningslinjer for grundvand indeholder i sig selv afværgeforanstaltninger for beskyttelse af grundvandet, samt retningslinjer for håndtering af spildevand og overfladevand. Hensyn til grundvandets kvalitet og mulighed for grundvandsdannelse, håndteres i den konkrete planlægning.	X	
	Overfladevand <i>Påvirkning af hav, vandløb og vådområder (hydrologi og vandmiljø)</i> <i>Grundvandssænkning</i> <i>Nedsivning og LAR-løsninger</i> <i>Udledning af spildevand</i> <i>Okkerforurening</i>	Nye byområder skal etableres uden at øge omfanget af skader fra oversvømmelser. Det anses ikke for muligt at planlægge for en fuldstændig sikring mod fremtidige oversvømmelser fra ekstreme skybrud og oversvømmelser fra havet i forbindelse med stormflodshændelser. Men skader fra oversvømmelser kan minimeres, og samtidig kan der skabes nye værdier. Bydannelse medfører øget grad af befæstede arealer. Derfor tilstræbes det, at regnvand fra bebyggede arealer, så vidt det er muligt, skal afledes lokalt på overfladen. Enten i form af nedsivning på terræn eller ved naturlig afledning i terrænet, så det kan sammentænkes med rekreative interesser.	X	

		Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
Tema:	Miljøfaktor:	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
BEFOLKNING	Befolkning (Levevilkår) <i>Trafikafvikling (belastning, fremkommelighed, barriereeffekt, mobilitet)</i> <i>Trafikal tilgængelighed</i> <i>Kollektiv trafik</i> <i>Adgang til uddannelse og arbejde</i> <i>Påvirkning af erhvervsliv</i> <i>Boligforhold</i> <i>Sociale forhold</i> <i>Utryghed/kriminalitet</i> <i>Svage grupper / handicappede</i> <i>Gener og begrænsninger (nærhed, transporttid, udviklingsmuligheder)</i>	<p>Regeringen besluttede i 2018, at planloven skulle revideres – blandt andet på baggrund af en række anbefalinger fra 'Udvalget for levedygtige landsbyer'. Det betyder, at det fra 1. januar 2019 er et lovkrav, at kommuner foretager en strategisk planlægning, der aktivt tager stilling til udviklingen af kommunens landsbyer. Formålet med strategisk planlægning er, at flere landsbyer gøres stærke og levedygtige.</p> <p>Planlægning for landsbyer skal medvirke til, at landsbyer og andre mindre bysamfund inddrages bedre i det kommunale bymønster og boligpolitikken. Målet er, at der sikres tidssvarende boliger i varierende former, tilgængelighed til beskæftigelse, mulighed for etablering af virksomhed, social sammenhængskraft, nærhed til offentlig og privat service, idræts- og fritidsaktiviteter samt trafikal og digital infrastruktur.</p> <p>Med planforslaget tilføjes en ny retningslinje for udvikling i landsbyer med tilhørende arealudpegninger (landsbyafgrænsninger), som erstatter retningslinje for nye boliger i landsbyer, som dermed udgår af planlægningen. Retningslinje for udvikling i landsbyer gælder for de landsbyer, som med planforslaget får nye landsbyafgrænsninger, og skal sikre, at landsbyerne udvikles differentieret med udgangspunkt i den enkelte landsbys stedbundne potentiale.</p> <p>Udpegning af nye landsbyafgrænsninger betyder, at den til arealudpegningen hørende retningslinje for bymønster opdateres.</p> <p>Kortlægning og analyse af landsbyernes geografi og civilsamfundets styrker skal danne grundlag for det videre arbejde med lokale fokusplaner, som opstiller mål og virkemidler for de forskellige typer af landsbyer.</p> <p>I landsbyerne kan der etableres enkelte boliger samt lokale service- og erhvervsformål ved udfyldning i eller afrunding af landsbyen. Udviklingen skal ske i forhold til landsbyernes størrelse og vurderes at have et begrænset omfang, jf. mulighederne i planloven.</p> <p>Flere retningslinjer overgår fra den fælles kommuneplan for Trekantområdet til den lokale del, herunder bl.a. retningslinje for lokalplanlægning for bæredygtigt bymiljø, som dog ikke videreføres i Haderslev Kommunes lokale del, hvorved den udgår af planlægningen. Målet med retningslinjen har været at sikre, at planlægning af eksisterende og nye byområder sker på en bæredygtig måde ved anvendelse af et bæredygtighedsværktøj i lokalplanprocessen med henblik på at fremme attraktive og varierede bosætningsmuligheder for alle befolkningsgrupper samt medvirke til en styrkelse af det gode liv for det enkelte menneske. Det vil fortsat være muligt at planlægge bæredygtigt, og ændringen vurderes således ikke at påvirke bolig- og sociale forhold.</p>	X	
	Materielle goder <i>Mulighed for at benytte menneske- og naturskabte goder</i>	<p>Hele temaet detailhandel overgår fra den fælles kommuneplan for Trekantområdet til den lokale del. Der foretages justeringer af retningslinjerne for detailhandel, som tilpasses Haderslev</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
	<p><i>Adgang til service og detailhandel</i></p> <p><i>Mødesteder med social værdi (fælleshus, torve og pladser)</i></p> <p><i>Ejendomsforhold (fysisk ejendom, matrikulære sager)</i></p> <p><i>Attraktive omgivelser (udsigt, indbliksgener, naboområder, opholdsarealer)</i></p> <p><i>Begrænsning for anvendelsen af naboarealer</i></p> <p><i>Socioøkonomiske effekter (arealudnyttelse, eksponering, mobilitet)</i></p>	<p>Kommunes lokale del, hvor indhold fra de øvrige kommuner i Trekantområdet udgår af retningslinjerne.</p> <p>Retningslinje for detailhandelsområder, som beskriver detailhandelsstrukturen i kommunen, justeres, hvor detailhandelsstrukturen tilpasses med udgangspunkt i detailhandelsanalyse for Haderslev Kommune udarbejdet i 2016, og den overordnede beskrivelse tilpasses.</p> <p>Ordlyden af retningslinje for bymidter justeres, og der foretages ændringer til rammeområder inden for bymidter, hvor rammeområdernes geografiske afgrænsninger samt arealrammer for butikker justeres, og der udlægges enkelte nye rammeområder og enkelte rammeområder udtages af planlægningen. Nye og udgåede rammeområder er miljøvurderet som en integreret del af den fælles Kommuneplan for Trekantområdet og det er vurderet, at disse rammeændringer i eksisterende udbyggede byområder har en begrænset indvirkning på miljøet. Justeringen af rammeområder i bymidter vurderes ikke at påvirke detailhandlen, da rammeområdernes samlede udstrækning og arealrammer ikke ændres.</p> <p>Med planforslaget ændrer fire bydelscentre i Haderslev status til lokalcentre, mens to bydelscentre nedlægges som butiksområder. Ændringerne sker for, at butikslivet koncentrerer sig i de lokale centerområder og som led i kommunens målsætning om, at detailhandelsstrukturen i Haderslev skal understøtte bymidten som det primære handelsområde og således ikke have unødigt konkurrence fra især udvalgsvarebutikker i bydelscentrene. Der udlægges desuden et nyt lokalcenter i Hammelev.</p> <p>Det ændres ikke på ordlyden af retningslinjerne for hhv. lokalcentre og områder til butikker med særligt pladskrævende varegrupper, men de tilhørende redegørelser justeres, så der er overensstemmelse med ændringerne i detailhandelsstrukturen. Der ændres ikke på retningslinjen for aflastningscentre, som derved overgår uændret til den lokale del.</p> <p>Ændringerne til temaet detailhandel sker på baggrund af detailhandelsanalysens anbefalinger, og vurderes at kunne få en positiv effekt på befolkningens adgang til service og detailhandel, som tilpasses aktuelle behov og tendenser. Således kan planlægningen medvirke til at fremme et varieret butiksudbud og butiksstruktur.</p> <p>Den lokale retningslinje for grønne og aktive byer udgår af planlægning. Hensigten med retningslinjen har været at sikre, at detailplanlægning for grønne og aktive byrum i forbindelse med bydannelse og byudvidelse sker ud fra en række principper. Ændringen vurderes at være uden betydning for materielle goder, herunder mødesteder med social værdi og attraktive omgivelser, som fortsat vil blive varetaget med retningslinje for arealer til byudvikling samt retningslinje for byudvikling og natur.</p>		
	<p>Menneskers sundhed</p> <p><i>Støjpåvirkning og vibrationer</i></p>	<p>Med planforslaget indarbejdes anlægsloven for Skrydstrup som konsekvensrettelse, der</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
	<p><i>Luft- og lugtpåvirkning</i> <i>Lysgener og refleksion</i> <i>Indbliksgener</i> <i>Skyggepåvirkning</i> <i>Vindforhold / turbulens</i> <i>Trafiksikkerhed</i> <i>Fritidsliv og rekreative interesser</i> <i>Bynær natur</i></p>	<p>omhandler udbygning og drift af Flyvestation Skrydstrup. En afledt konsekvens heraf er, at der inden for en større konsekvenszone om flyvestationen ikke kan planlægges for støjfølsomme anvendelser, herunder boliger. Ændringen vurderes at kunne medvirke til, at fremtidige miljøkonflikter kan undgås.</p> <p>Der planlægges herudover ikke for nye støjende funktioner eller aktiviteter. Der kan dog lokalt ske mindre stigninger i trafikrelateret støj som følge af nye byudviklingsprojekter og udbygning af landsbyer.</p> <p>Udenfor byområder og landsbyer afvikles trafikken på det overordnede vejnet og påvirkningen vurderes ikke at være væsentlig.</p> <p>Retningslinje for kolonihaver er en blandt flere retningslinjer, som overføres fra den fælles kommuneplan for Trekantområdet til den lokale del. Retningslinjen videreføres dog ikke i Haderslev Kommunes lokale del, hvorved den udgår af planlægningen. Formålet med retningslinjen har været at sikre, at nye kolonihaver får en bynær placering, samt at sikre, at placering af nye kolonihaver inden for kystnærhedszonen sker på baggrund af en planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse og kun i tilknytning til eksisterende bysamfund. Det vurderes, at ændringen ikke vil få betydning for fritidsliv og rekreative interesser, da der fortsat vil være mulighed for placering af kolonihaver og lignende med udgangspunkt i den øvrige kommuneplanlægning samt lovgivning.</p>		
SIKKERHED	<p>Sikkerhed <i>Beredskab og redning</i> <i>Menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker</i> <i>Terrorrisiko</i> <i>Brand- og eksplosionsfare</i> <i>Giftpåvirkning</i> <i>Udslip af kemikalier og miljøfremmede stoffer</i> <i>Risikovirksomheder</i></p>	<p>Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser for forebyggelse af eller beredskab ved større ulykker og lignende. Forhold for brand, redning mv. afhænger af den efterfølgende detaljerede planlægning og er ikke vurderet i forbindelse med dette planforslag.</p> <p>Der er fortsat udpeget én risikovirksomhed i form af biogasanlægget ved Bevtoft. Der planlægges herudover ikke for lokalisering af risikovirksomheder eller andre virksomheder med særlige beliggenhedskrav.</p>	X	
JORD	<p>Jordarealer <i>Arealforbrug (arealudnyttelse og -disponering, inddragelse af nye arealer)</i> <i>Byomdannelse</i> <i>Arealanvendelse</i> <i>Råstoffer</i></p>	<p>Der udlægges ikke nye arealer til byudvikling i forbindelse med planforslaget for kommunens lokale del, men det forventes, at der i planperioden vil blive arbejdet konkret med omdannelse og udvikling i landsbyer. Ændring af konkrete rammer og udlæg af nye rammeområder er miljøvurderet som en integreret del af den fælles Kommuneplan for Trekantområdet.</p> <p>Planforslaget omfatter ikke områder, der indgår i den regionale råstofplanlægning.</p>	X	
	<p>Jordbund <i>Kendskab til jordforurening (V1, V2 og områdeklassificering)</i> <i>Forureningsrisiko</i> <i>Kemikalier og miljøfremmede stoffer</i> <i>Jordhåndtering og -flytning</i></p>	<p>Der planlægges ikke for anlæg eller aktiviteter med særlig forureningsrisiko.</p> <p>Ved realisering af konkrete projekter/tiltag skal der ske en nærmere vurdering af, hvorvidt kortlagte forureninger berøres og hvordan forurennet jord skal håndteres i det konkrete tilfælde.</p> <p>I forbindelse med udviklingsprojekter vil der ske oprensning af jordforurening.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
RESSOURCER	Ressourceeffektivitet <i>Forbrug af råstoffer Vandforbrug Energiforbrug Affaldsproduktion og -håndtering Transportarbejde</i>	Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser for bebyggelse og anlæg, herunder forbrug af produkter/materialer/råstoffer og affald.	X	
	Klimatiske faktorer <i>Tilpasningsbehov (skybrud, oversvømmelse, stormflod) Lavbundsarealer / blue-spot Erosion Forebyggelse (CO₂ udledning, transportvaner, vedvarende energi, energiforsyning, skovrejsning) Ny teknologi</i>	Nye byområder skal etableres uden at øge omfanget af skader fra oversvømmelser. Det anses ikke for muligt at planlægge for en fuldstændig sikring mod fremtidige oversvømmelser fra ekstreme skybrud og oversvømmelser fra havet i forbindelse med stormflodshændelser. Den konkrete effekt kan ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau. Med planforslaget tilføjes en ny retningslinje for oversvømmelse og erosion med tilhørende arealudpegninger. Nye retningslinjer for klimatilpasning og kystbeskyttelse indebærer, at planlægningen i større omfang understøtter forebyggelsen af skader som følge af oversvømmelse eller erosion på grund af klimaændringer. Udpegning af oversvømmelsestruede områder sikrer klimatilpasning af nye byområder mv. De nye retningslinjer for klimatilpasning og kystbeskyttelse vurderes således at kunne få en positiv effekt på tilpasningsbehovet. Den konkrete effekt kan dog ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau. Ordlyden af retningslinje for minimumskoter for byggeri ændres, så det fremgår tydeligere, at nyt byggeri og anlæg alene skal sikres mod oversvømmelse op til de angivne koter. Da der alene er tale om en ændring af retningslinjens ordlyd, vurderes ændringen ikke at have betydning for tilpasningsbehovet.	X	
		Luft <i>Emission (CO₂, partikler mv) Luftforurening, herunder støv og lugt Diffuse kilder</i>	Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser, der regulerer luftkvalitet. For luftforurening som følge af byudvikling mv. gælder generelt, at påvirkningen afhænger af den efterfølgende detailplanlægning i forbindelse med realisering af udpegninger, miljøgodkendelser af virksomheder i de udlagte erhvervsområder o.l.	X
LUF T & KLIMA				

		Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
Tema:	Miljøfaktor:	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
LANDSKAB	Landskabsinteresser <i>Landskabelig værdi og overordnet landskabsstruktur</i> <i>Forholdet mellem by og land</i> <i>Kystnærhedszonen</i> <i>Geologisk værdifulde områder</i> <i>Fredede arealer (fredningsssa-ger og klitfredninger)</i> <i>Bygge- og beskyttelseslinjer</i> <i>NBL § 15-19 (strand, å, sø, skov, kirke og fortidsminde)</i> <i>Terrænforhold</i>	<p>Konkrete projekter i byudviklingsområder kan have påvirkning på det omgivende bylandskab og på det nære bymiljø. De konkrete konsekvenser afhænger af hvordan udbygningen udføres i den efterfølgende detailplanlægning, herunder den konkrete landskabelige tilpasning, og den konkrete effekt kan derfor ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau.</p> <p>Udpegninger med fredninger og andre landskabsinteresser skal respekteres og varetages i overensstemmelse med gældende lovgivning.</p> <p>Med planforslaget tilføjes en ny retningslinje for krav om visualisering i kystlandskabet. Retningslinjen præciserer krav om visualisering i kystlandskabet, og er et supplement til retningslinje for bevaringsværdige landskaber, som indgår i Trekantområdets fælles kommuneplan. Den nye retningslinje vurderes at kunne have en positiv effekt på landskabsinteresserne inden for kystnærhedszonen ved at sikre, at der forud for etablering af større byggeri, er taget stilling til byggeriets påvirkning af kystlandskabet.</p>	X	
		<p>Byudvikling inden for kystnærhedszonen kræver særlig planlægningsmæssig begrundelse, og i områder med særlige landskabsinteresser eller byggelinjer kan der være særlige krav til disponering og omfang af ny bebyggelse.</p> <p>Med planforslaget udgår retningslinje for kolonihaver, som blandt har haft til formål at sikre, at placering af nye kolonihaver inden for kystnærhedszonen sker på baggrund af en planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse og kun i tilknytning til eksisterende bysamfund. Ændringen vurderes ikke at påvirke kystnærhedszonen, da placering af ny bebyggelse inden for kystnærhedszonen fortsat vil skulle overholde planlovens bestemmelser for udvikling inden for kystnærhedszonen.</p>		
	Visuelle forhold <i>Bylandskaber og bymiljø</i> <i>Indsigtslinje og udkigspunkter</i> <i>Arkitektur og det bebyggede miljø</i> <i>Byrum (pladser og veje) og byliv, opholdsarealer</i> <i>Beplantning</i> <i>Inventar</i>	<p>Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser for disponering af områder, arkitektur, byrum, beplantning og lignende. Konkret visuel påvirkning afhænger af den efterfølgende detaljerede planlægning og er ikke vurderet i forbindelse med dette planforslag.</p> <p>Retningslinje for nye boliger i landsbyer udgår og erstattet af en ny retningslinje for udvikling i landsbyer med tilhørende arealudpegninger (landsbyafgrænsninger), hvorved der fortsat vil være mulighed for indpasning af ny bebyggelse i landsbyerne.</p> <p>Huludfyldning i landsbyer og opførelse af ny bebyggelse kan i mindre grad medføre en påvirkning af landsbymiljø. Den konkrete effekt kan dog ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
KULTURARV	Arkæologiske værdier <i>Jordfaste fortidsminder og arkæologisk arv</i> <i>Kulturarvsarealer</i> <i>Almene bevaringsinteresser</i> <i>Beskyttede fortidsminder</i>	<p>Det kan ikke udelukkes, at der findes arkæologiske kulturminde i byudviklingsområder og landsbyer. Museum Sønderjylland skal høres med henblik på at afdække dette i forbindelse med detailplanlægningen og projekteringen.</p> <p>For beskyttede fortidsminder forudsættes det gældende beskyttelsesniveau (forbud mod tilstandsændring) respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.</p>	X	
	Kulturhistoriske værdier <i>Kirker og deres omgivelser</i> <i>Fredede eller bevaringsværdige bygninger</i> <i>Beskyttede diger</i> <i>Kulturhistoriske elementer/strukturer</i> <i>Kulturmiljøer</i> <i>Bevaringsværdier</i>	<p>Hele temaet for kulturhistoriske værdier overgår fra den fælles kommuneplan for Trekantområdet til den lokale del og videreføres uændret.</p> <p>Retningslinje for nye boliger og bevaringsværdi i Haderslev Kommune udgår. Hensynet varetages fortsat af retningslinje for kulturhistoriske værdier samt den strategiske landsbyplanlægning, og det vurderes således, at ændringen ikke vil få betydning for de kulturhistoriske elementer og strukturer samt bevaringsværdier.</p> <p>Bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer er i vid udstrækning beskyttet af kommuneplanens retningslinjer, rammer og tilhørende bevarende lokalplaner.</p> <p>Udbygning af landsbyer i og ved områder, der i kommuneplanen er udpeget som kirkeomgivelser, kan have en påvirkning på kirkens landskabelige betydning. Retningslinjen for kirkeomgivelser indeholder i sig selv afbødende foranstaltninger med krav om, at bevaringsmæssige interesser ikke til-sidesættes.</p> <p>Det forudsættes, at byggelinjer ved kirker respekteres i den efterfølgende detailplanlægning.</p>	X	
EFFEKTER	Det indbyrdes forhold mellem de ovenstående faktorer <i>- synergi, kombinatoriske og sekundære effekter</i> <i>Sammenhænge</i> <i>Modsætninger</i> <i>Akkumulation</i> <i>Derivat</i>	<p>Planlægning for klimatilpasning kan få betydning for flere miljøfaktorer ved sikring af fysiske værdier, øget biodiversitet, nyttiggørelse af overfladevand og tilvejebringelse af rekreative værdier, der alle karakteriseres som positive.</p> <p>De afhjælpende foranstaltninger i forhold til risikoen for grundvandsforurening og begrænsning af oversvømmelser kan være modsatrettede, hvor grundvandsbeskyttelsen bl.a. kan varetages ved bortledning af overfladevand fra området og forebyggelse af oversvømmelser mm. bl.a. kan sikres ved lokal håndtering af overfladevand.</p>	X	

